

Zapytanie ofertowe nr 001

1) Dane Zamawiającego

Vito Polska Sp. z o.o.

Klimy 26

08-207 Olszanka

2) Tryb udzielenia zamówienia:

Zamówienie udzielane będzie w trybie postępowania ofertowego.

Zamawiający oświadcza, że niniejsze zapytanie ofertowe jest realizowane w ramach projektu Program Operacyjny Inteligentny Rozwój, na które Zamawiający uzyskał dofinansowania w ramach poddziałania 3.2.2 „Kredyt na innowacje technologiczne” dla projektu pt.: *Wdrożenie na rynek innowacyjnej technologii w zakresie produkcji okien PCW o poprawionych parametrach.*

3) Opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie projektu hali oraz budowa hali produkcyjnej z zapleczem biurowym – socjalnym oraz instalacją fotowoltaiczną.

Lokalizacja przedmiotu zamówienia: Międzyrzec Podlaski, ul. Leśna, działka nr. 1213/4

Przedmiot zamówienia będzie obejmował następujące etapy:

a) Wykonanie projektu hali produkcyjnej o następujących parametrach:

- powierzchnia użytkowa: 2250m² w tym powierzchnia hali produkcyjnej 2000m² i powierzchnia biurowo-socjalna 250m²

- ilość kondygnacji powierzchni hali produkcyjnej – parter

- ilość kondygnacji powierzchni biurowo-socjalnej – parter plus piętro

- długość całkowita hali 60m

- szerokość całkowita hali 34m

- przyjęte obciążenia techniczne dachu 20kg/m² (instalacja fotowoltaiczna)

wraz z pozyskaniem wszelkich niezbędnych zgód i decyzji administracyjnych umożliwiających wzniesienie obiektu na działce nr 1213/4 położonej w Międzyrzeczu Podlaskim przy ulicy Leśnej. Określenie przedmiotu zamówienia wg. Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 71220000-6

b) Wykonanie obiektu zgodnie z projektem. Określenie przedmiotu zamówienia wg. Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 45262410-8

Sposób zapłaty za realizację zamówienia zakłada system płatności częściowych po zrealizowaniu każdego z ww. etapów przedmiotu zamówienia, a w ramach etapu b) dodatkowo w rozbiciu na płatności pośrednie po przedstawieniu protokołów częściowego odbioru robót wraz ze stopniem ich zaawansowania lub zakończenia cząstkowego zadania inwestycyjnego.

Zamówienie powinno zostać zrealizowane etapami **w nieprzekraczalnym terminach:**

- a) Wykonanie projektu powinno zostać zrealizowane do 30.10.2016
- b) Wykonanie obiektu zgodnie z projektem powinno zostać zrealizowane do 30.06.2017

4) Warunki udziału w postępowaniu

Do udziału w postępowaniu dopuszczeni są oferenci spełniający łącznie następujące warunki:

- a) Posiadający uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie złożonego przez Oferenta aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty.

- b) Dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.

Wykonawca lub Podwykonawcy dysponują osobami, które będą wykonywać zamówienie (kierować robotami) posiadającymi:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych.
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- uprawnienia projektowe zgodnie z art.13 prawa budowlanego.

Zamawiający dopuszcza możliwości łączenia funkcji.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie złożonego przez Oferenta wykazu osób, które będą kierować robotami (załącznik nr 2)

5) Termin i sposób składania oferty

Ofertę będącą odpowiedzią na niniejsze zapytanie należy dostarczyć do dnia 29.09.2016 do siedziby Zamawiającego, Klimy 26, 08-207 Olszanka w wersji papierowej (liczy się termin fizycznego dostarczenia oferty do siedziby Zamawiającego).

Lub pocztą elektroniczną na adres w.michalak@vitopolska.com w terminie do dnia 29.09.2016.

Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane. Oferent jest związany złożoną ofertą, co najmniej 60 dni od dnia ostatecznej daty składania ofert wskazanej powyżej tj. od dnia 29.09.2016.

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.

Ofertę należy przygotować zgodnie z opisem zamówienia. Oferent ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Oferta musi zostać podpisana przez osoby uprawnione do reprezentacji podmiotu składającego ofertę i ostemplowana pieczęcią firmową. Każdą stronę oferty należy parafować.

Ocena spełnienia w/w warunków zostanie przeprowadzona na podstawie następujących dokumentów, które każdy z Oferentów ma obowiązek złożyć:

- a) Formularz ofertowy – Wzór formularza ofertowego (załącznik nr 1)
- b) Wykaz osób, które będą kierować robotami (załącznik nr 2)

Osobą wskazaną przez Zamawiającego do udzielania informacji i przekazywania szczegółowych warunków zamówień jest:

Witold Michalak – 516 200 099, w.michalak@vitopolska.com

6) Rodzaje oraz opis kryteriów, którymi będzie się kierował Zamawiający

Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę spełniającą warunki określone w zapytaniu ofertowym.

Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga	Sposób przyznawania punktów
1.	Cena oferty netto	80%	ocena na podstawie formularza ofertowego $C = \frac{\text{cena oferowana minimalna netto}}{\text{cena badanej oferty netto}} \times 100 \text{ pkt}$
2.	Okres gwarancji (podany w miesiącach) na wykonane roboty budowlane i zainstalowane urządzenia wraz z wymaganym serwisem urządzeń	15%	ocena na podstawie formularza ofertowego $G = \frac{\text{okres gwarancji badanej oferty}}{\text{max. okres gwarancji}} \times 100 \text{ pkt}$
3.	Reakcja serwisowa (podana, jako wielokrotność 24 godzin)	5%	ocena na podstawie formularza ofertowego $S = \frac{\text{najniższy podany czas reakcji serwisowej}}{\text{czas reakcji serwisowej badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt}$

Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania: 100 pkt.

Minimalny wymagany okres gwarancji: 36 miesięcy od daty uzyskania pozwolenia na użytkowanie, nie więcej niż 120 miesięcy.

Punkty wyliczone w danym kryterium zostaną pomnożone przez znaczenie % danego kryterium i dodane do siebie. $P = C \times 80 \% + G \times 15 \% + S \times 5\%$

Uzyskane oceny zostaną zaokrąglone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta spełni wszystkie warunki i wymagania oraz otrzyma największą liczbę punktów.

7) Informacje na temat zakresu wykluczenia.

Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu, co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

8) Miejsce i termin otwarcia ofert.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 30.09.2016 o godz. 17.00. Zamawiający nie przywodzi publicznego otwarcia ofert.

9) Warunki zmian umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zmiana istotnych postanowień zawartej umowy dopuszczalna jest w przypadkach:
 - a) zmiany albo wprowadzenia nowych przepisów lub norm, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
 - b) w przypadku, gdy po zawarciu umowy Zamawiający stwierdzi lub Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, że dokumentacja lub teren budowy nie nadają się do prawidłowego wykonania robót albo że wystąpiły inne okoliczności, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu robót,
 - c) w przypadku, gdy wskutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, konieczne będzie przedłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy lub zmiana harmonogramu robót i finansowania, w szczególności:
 - wskutek wystąpienia wyjątkowych i nietypowych w danej porze roku warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów i norm,

- gdy ze względów organizacyjnych zaistniałych u Zamawiającego nie było możliwe przystąpienie do wykonania zamówienia lub jego części w terminie przewidzianym przez Zamawiającego,
- wskutek konieczności wykonania robót dodatkowych.

10) Pozostałe informacje

- a) Poprzez złożenie oferty Oferent wyraża zgodę na podanie do wiadomości pozostałych Oferentów szczegółów oferty. Oferent ma prawo nie wyrazić zgody na podanie do wiadomości szczegółów technicznych przedmiotu zamówienia.
- b) Złożenie oferty nie stanowi zawarcia umowy.
- c) Oferty, które nie spełniają wymagań określonych w zapytaniu ofertowym nie będą rozpatrywane.
- d) Zamawiający zastrzega sobie możliwość do przeprowadzenia negocjacji z oferentami, w celu doprowadzenia do polepszenia warunków zamówienia, głównie ceny.
- e) Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania ofertowego na każdym etapie prowadzonego postępowania i nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny. W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności Oferentom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
- f) Postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych, dlatego nie jest możliwe stosowanie środków odwoławczych określonych w tej ustawie.
- g) Treść zapytania ofertowego wraz z załącznikami jest dostępna w oryginalnej wersji w siedzibie Zamawiającego – całość dokumentacji, a treść zapytania znajduje się na stronie www.vitopolska.com

Załączniki:

- 1) Załącznik nr.1 - Formularz ofertowy
- 2) Załącznik nr.2 – Wykaz osób, które będą kierować robotami.